

Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek 1 Smluvní strany

Objednatel:	Obec Skorošice
Sídlo:	Skorošice 93, 790 65 Žulová
IČ:	00635863
DIČ:	CZ00635863
Zástupce obce a kontaktní osoba ve věcech smluvních:	Vladimír Solodujev
Telefon:	584 437 246
E-mail:	podatelna@skorosice.cz
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	20721841/0100

a

Zhotovitel:	JAGOS, spol. s r. o.
Zápis v obchodním rejstříku:	C 3958 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Sídlo:	Petrovice 243, 790 65 Skorošice
IČ:	47153148
Statutární zástupce/osoba oprávněná za zhotovitele jednat:	Ing. MILAN NASWETTER
Telefon/mobil:	604414134
E-mail:	Firna.jagos@email.cz
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	5931220207/0100

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění této smlouvy.

Článek 2

Účel a předmět smlouvy, popis díla

1. Předmětem této smlouvy je provedení veřejné zakázky „Čištění a zprovoznění komunikací po povodních v obci Skorošice“ (dále jen „dílo“).
2. Dílo provedeno zhotovitelem v souladu s právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy.

Článek 3

Doba a místo plnění

1. Termín realizace díla:
 - 1) **Termín zahájení:** Stavební práce budou zahájeny na základě písemné výzvy zadavatele. Uchazeč je povinen převzít staveniště a zahájit stavební práce do 7 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k zahájení prací.
 - 2) **Termín ukončení:** 10/2024
2. Místo plnění: obec Skorošice.
3. Běžné klimatické podmínky či povětrnosti vlivy v průběhu provádění díla nemají vliv na prodloužení termínu plnění zhotovitele.
4. Objednatel se zavazuje zhotovitelem řádně provedené dílo převzít i před termínem pro ukončení realizace díla, na základě písemné výzvy učiněným nejméně **4 dny** před převzetím díla, přičemž platební podmínky, včetně termínů plateb zůstávají nezměněné.

Článek 4

Cena za Dílo

1. Cena za dílo je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena za dílo celkem bez DPH	600 000,- Kč
Výše DPH (21%)	126 000,- Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	726 000,- Kč

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností v rámci svého podnikatelského rizika a zavazuje se neuplatnit žádná práva související s navýšeným smluvní ceny, a to z důvodů na kterékoliv straně nebo i z důvodů objektivních.

2. Změna ceny v důsledku víceprací či méněprací bude provedena na základě vzájemné dohody obou smluvních stran způsobem a formou v souladu s příslušným ustanovením této smlouvy dle článku 9 odst. 3.

Článek 5

Platební podmínky

1. Cena za dílo bude hrazena objednatelům na základě daňového dokladu (faktury) vystavené zhotovitelem po dokončení díla.
2. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je **30 dnů** ode dne doručení objednateli.
3. Daňový doklad (faktura) musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů obsahovat náležitosti dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
4. Objednatel prohlašuje, že se jedná o plnění určené výhradně k uskutečňování působnosti v oblasti veřejné správy, při níž se obec nepovažuje za osobu povinnou k dani z přidané hodnoty. Z uvedeného důvodu se nepoužije režim přenesení daňové povinnosti, objednatel tedy vystupuje jako neplátce daně z přidané hodnoty.

Článek 6

Předání a převzetí dokončeného díla

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli hotové dílo, v kvalitě odpovídající obvyklému účelu díla, právním předpisům a příslušným technickým normám, spolu s veškerou potřebnou dokumentací a doklady.

Článek 7

Odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Záruční lhůta za dílo je stanovena v délce 24 měsíců.
2. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými platnými ustanoveními zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, není-li v této smlouvě sjednáno jinak.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost dodávek, a za provedení prací.

Článek 8

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě:
 - a. podstatného porušení smluvních podmínek
 - b. že zhotovitel nebude na díle provádět práce po dobu delší než 10 dnů
 - c. jestliže zhotovitel nebude dílo provádět řádně, a to ani po předchozí písemné výzvě objednatele
 - d. jestliže zhotovitel nebude při provádění díla postupovat podle pokynů objednatele
 - e. zhotovitel bude v prodlení s provedením díla o více než 10 dnů
2. Zhotovitel má právo odstoupit od této smlouvy z důvodu podstatného porušení smluvních podmínek a závazků objednatelem:
 - a. neplacení faktur za provedené a převzaté práce v dohodnutých termínech.
3. V případě, že dojde z některé strany k odstoupení od této smlouvy o dílo, má zhotovitel právo na tu část smluvní ceny, která odpovídá rozsahu provedených prací k okamžiku odstoupení od této smlouvy, pokud tyto práce byly odsouhlaseny a převzaty objednavatelem.
4. Odstoupí-li některá ze smluvních stran platně od této smlouvy, pak povinnosti smluvních stran jsou následující:
 - a. zhotovitel vyhotoví a objednateli předá soupis všech provedených prací, zhotovitel vyhotoví a objednateli předá ocenění prací, které byly řádně a bez vad do okamžiku odstoupení od této smlouvy provedeny způsobem, kterým je stanovena cena díla dle této smlouvy,
 - b. zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál ze staveniště, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - c. zhotovitel písemně vyzve objednatele k dílčímu převzetí nedokončeného díla a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení výzvy zahájit dílčí předávací řízení,
 - d. úhrada vzájemných nároků a pohledávek se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č.89/2012 Sb., občanským zákoníkem, nestanoví-li tato smlouva jinak.

Článek 9

Ujednání společná a závěrečná

1. Vzájemné vztahy smluvních stran se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník., v platném znění a souvisejícími předpisy platnými v době uzavření smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze ve formě písemných dodatků ke smlouvě.

4. Tato smlouva se uzavírá ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato uzavřená smlouva, včetně jejích změn a dodatků, byla uveřejněna na profilu zadavatele v souladu s § 219 odst. 1) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvy přečetly, jejímu obsahu porozuměly, tato je výrazem jejich vůle projevené svobodně a vážně, na důkaz čehož připojují níže osoby oprávněné jednat jménem nebo za smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

Objednatel:

Ve Skorošicích dne 4.10.2024



.....
Vladimír Solodujev
Starosta obce

OBEC
Skorošice 93
790 66 SKOROŠICE
IČO: 00635863 ☺

Zhotovitel:

Ve Skorošicích dne



JAGOS, spol. s r.o.
PETROVICE 243, OBEC SKOROŠICE
POŠTA ŽILLOVA, PSČ 790 65 -
IČ: 47153118, DIČ: CZ47153118
.....
Ing. MILAN NASWETTER
jednatel